

Fitxa d'habitatge

Casa rústica a Palma de Mallorca per 5.750.000 euros

Referència : 002742

Característiques bàsiques

Preu (Eur)	5.750.000
Superfície total	3279.00 m�
Hab.Dobles	15
Hab.Simples	0
Bany	10
Lavabos	0
Construcció	
Cert.Energ�tica	0

Característiques interior

Cuina	Si
Menjador	Si
Armaris	Si
Mobles	No
Rentador	Si
Calefacció	No
Aire acondicionat	Si
Carpinteria interior	Si
Vidre doble	No

Característiques exterior

Traster	No
Terra�a	Si
Balcó	No
Jardí	Si
Piscina	Si
Garatge	Si
Carpinteria exterior	Si
Ascensor	No

Descripció

Tipos de traducción
Traducción de texto
Texto original
2.105 / 5.000
Resultados de traducción
Senyorial i pairal casa d'estil Mallorquí del Segle XVIII, EN VENDA.

La seva noble i lluminosa distribució en diversos salons amb xemeneia i decoració d'estil mallorquí (un d'ells exterior  apte per a esdeveniments especials? supera els 500 m2 de superfície), biblioteca, capella, sal  menjador, 15 dormitoris, 10 banys, cuines, jardins, estany, piscina, ampli espai adaptat per a aparcament, tot això sobre una solar d'uns 125.000 m2 la converteixen en una exclusiva mansió d' s personal, així com per a una possible seu d'una Fundació i altres usos contemplats a la Normativa urbanística.

Destaquem l'Escut heràldic dels Senyors Feliu de Cabrera a la façana principal que ens confirma l'arranjament de tan senyorial propietat.

Altres valors afegits són les seves edificacions annexes: estables per a una eugada de 12 cavalls, aix  com per a bestiar boví i oví, caseta d'eines, etc. etc.

Finca de gran valor agrícola des de l'antiguitat per ser les seves terres regades amb aigües procedents de la Serra de Tramuntana. Apropiadada per a la plantació d'unes 2000 oliveres si fos interí del comprador.

La finca està tancada amb paret de pedra seca i filat, posseeix 2 pous d'aigua que proveeix les necessitats domèstiques, del bestiar i regadiu.

T  vuit hores setmanals d'aigua de la s quia del Baster.

La s quia den Baster, aix  com les restes de la Font de la Vila o  Ayn al-amir?, (la font de l'Emir) són el vestigi d'una de les obres hidràuliques més grans del segle X que encara romanen als carrers de Palma i que van donar de beure els palmesans de fa onze segles.

(*)

Superfícies casa principal: P.B: 616 m2. Pis1: 582 m2, Pis2: 414 m2.
Pis3: 67 m2. Total 1.679 m2. + Terrasses i porxos; 204 m2.

Superfície magatzem 1: 890 m2.
Superfície magatzem 2: 506 m2.
Superfície estany: 38 m2.
Superfície piscina: 79 m2.

*) S'ofereix l'opció de comprar una altra finca contigua a aquesta, de superfície aproximada de 70.000 m2 que inclou una caseta d'uns 120 m2.

Contacte: Jesús 0034 658838240

