

Fitxa d'habitatge

Àtic a Palma de Mallorca per 580.000 euros

Referència : 002797

Característiques bàsiques

Preu (Eur)	580.000
Superfície total	210.00 m²
Hab.Dobles	3
Hab.Simple	0
Bany	2
Lavabos	0
Construcció	
Cert.Energètica	E

Característiques interior

Cuina	Si
Menjador	Si
Armaris	Si
Mobles	Si
Rentador	No
Calefacció	No
Aire acondicionat	Si
Carpinteria interior	Si
Vidre doble	Si

Característiques exterior

Traster	Si
Terraça	Si
Balcó	Si
Jardí	Si
Piscina	Si
Garatge	Si
Carpinteria exterior	Si
Ascensor	Si

Descripció

Àtic reformat a la urbanització Son Gual (Palma) de 210 m² construïts. Habitatge ideal per a parelles i famílies amb fills per les seves piscines, jardins, pistes de pàdel, futbol, bàsquet, etc.

Sent un segon pis amb ascensor i amb pocs veïns, compta amb un ampli i molt lluminós saló obert amb xemeneia i amb accés a la terrassa en planta, unit també a la cuina americana, completament moblada i equipada, tres dormitoris (un amb vestidor) i dues cambres de bany complets.

L'habitatge és tot exterior, amb vistes a la Badia de Palma i a la muntanya. Es troba situada a una via de fàcil accés, té plaça de garatge i places exteriors comunitàries i traster propi.

Amb orientació sud, és una casa molt lluminosa. L'habitatge es ven sense moblar i en bon estat, a punt per entrar a viure. Pel que fa a les qualitats, aquest àtic disposa d'aire condicionat amb bomba de fred/calor, fusteria exterior d'alumini i terres de parquet, que dona molta calidesa a l'habitatge. Zona Chill out amb barbacoa i hamaques a solàrium...

La zona és tranquil·la i està ben comunicada, molt a prop de la parada d'autobús. És molt a prop d'un centre mèdic, una escola i tots els serveis necessaris.

