



Fitxa d'habitatge

**Xalet unifamiliar a Esporles per 2.500.000 euros**

**Referència : 002842**

## Característiques bàsiques

Preu (Eur)	2.500.000
Superfície total	384.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	4
Hab.Simples	0
Bany	3
Lavabos	0
Construcció	
Cert.Energètica	E

## Característiques interior

Cuina	Si
Menjador	Si
Armaris	Si
Mobles	No
Rentador	Si
Calefacció	Si
Aire acondicionat	Si
Carpinteria interior	Si
Vidre doble	No

## Característiques exterior

Traster	No
Terraça	Si
Balcó	No
Jardí	Si
Piscina	Si
Garatge	Si
Carpinteria exterior	Si
Ascensor	No

## Descripció

Venem aquestes vistes panoràmiques espectaculars al poble amb més de 300m<sup>2</sup> d'habitatge construït i gairebé 7.500m<sup>2</sup> metres de solar.

La casa, que va ser construïda el 1988, necessita modernització, es compon de 4 dormitoris, 3 banys complets, un estudi, ampli saló-menjador amb llar de foc i una cuina moblada i equipada. Està envoltat de jardins i terrasses; la piscina està situada en una posició elevada on es poden apreciar no només les vistes, sinó també les postes de sol a través de les muntanyes. La propietat compta amb un pou d'aigua privat i una llicència de lloguer turístic per a 8 persones.

Esporles és un poble de muntanya als peus de la Serra de Tramuntana, a uns 15 minuts de Palma. És pintoresc i el poble ofereix l'encant mallorquí en la màxima expressió amb les típiques façanes de pedra i els romàntics carrers. Venem aquestes vistes panoràmiques espectaculars al poble amb més de 300m<sup>2</sup> d'habitatge construït i gairebé 7.500m<sup>2</sup> metres de solar.

La casa, que va ser construïda el 1988, necessita modernització, es compon de 4 dormitoris, 3 banys complets, un estudi, ampli saló-menjador amb llar de foc i una cuina moblada i equipada. Està envoltat de jardins i terrasses; la piscina està situada en una posició elevada on es poden apreciar no només les vistes, sinó també les postes de sol a través de les muntanyes. La propietat compta amb un pou d'aigua privat i una llicència de lloguer turístic per a 8 persones.

Esporles és un poble de muntanya als peus de la Serra de Tramuntana, a uns 15 minuts de Palma. És pintoresc i el poble ofereix l'encant mallorquí en la màxima expressió amb les típiques façanes de pedra i els romàntics carrers.

