



Ficha de vivienda

*Chalet unifamiliar en Esporles por 2.500.000 euros*

*Referencia : 002842*

### Características básicas

Precio (Eur)	2.500.000
Superficie total	384.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	4
Hab.Simples	0
Baños	3
Aseos	0
Construcción	1988
Cert.Energética	E

### Descripción

Vendemos estas espectaculares vistas panorámicas al pueblo con más de 300m<sup>2</sup> de vivienda construida y casi 7.500m<sup>2</sup> metros de solar en Esporles.

La casa, que fue construida en 1988, necesita modernización, se compone de 4 dormitorios, 3 baños completos, un estudio, amplio salón-comedor con chimenea y una cocina amueblada y equipada. Está rodeado de jardines y terrazas; la piscina está situada en una posición elevada donde se pueden apreciar no solo las vistas sino también las puestas de sol a través de las montañas. La propiedad cuenta con un pozo de agua privado y una licencia de alquiler turístico para 8 personas.

Esporles es un pueblo de montaña a los pies de la Sierra de Tramontana, a unos 15 minutos de Palma. Es pintoresco y el pueblo ofrece el encanto mallorquín en su máxima expresión con sus típicas fachadas de piedra y sus románticas calles.

### Características interior

Cocina	Si
Comedor	Si
Armarios	Si
Muebles	No
Lavadero	Si
Calefacción	Si
Aire acondicionado	Si
Carpintería interior	Si
Cristal doble	No

### Características exterior

Trastero	No
Terraza	Si
Balcón	No
Jardín	Si
Piscina	Si
Garaje	Si
Carpintería exterior	Si
Ascensor	No

