



Ficha de vivienda

**Chalet unifamiliar en Lluçmajor por 848.000 euros**

Referencia : 002850

### Características básicas

Precio (Eur)	848.000
Superficie total	353.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	5
Hab.Simples	0
Baños	4
Aseos	0
Construcción	1971
Cert.Energética	E

### Características interior

Cocina	Si
Comedor	Si
Armarios	Si
Muebles	No
Lavadero	Si
Calefacción	No
Aire acondicionado	Si
Carpintería interior	Si
Cristal doble	Si

### Características exterior

Trastero	No
Terraza	Si
Balcón	No
Jardín	Si
Piscina	Si
Garaje	No
Carpintería exterior	Si
Ascensor	No

### Descripción

Maravillosas vistas al mar y a la bahía de Palma. Este chalet unifamiliar se encuentra a unos 150 m del mar en una urbanización, es Tolleric, en la costa sur de la isla. Dividido en dos viviendas con un total de unos 300?m2 construidos, una arriba y otra en planta baja, más casita de unos 50?m2. Consta de 5 dormitorios dobles, 4 baños, dos cocinas, lavadero, salones (uno con chimenea), terrazas y solarium. Desde el primer piso y solarium tiene unos atardeceres espectaculares. Vivienda decorada al estilo inglés, la planta baja está para modernizar. Cuidado jardín, barbacoa, piscina de madera, hay licencia para hacer una de obra; todo en solar de 600?m2. Consta de TODA la documentación urbanística en regla. Zona tranquila, supermercado, parque infantil, centro médico, hospital. Parada de bus a 50?m. 10 minutos del Aeropuerto.

