



Ficha de vivienda

Chalet en Barcelona Capital por 6.900.000 euros

Referencia : IBI 124

Características básicas

Precio (Eur)	6.900.000
Superficie total	1150.00 m ²
Hab.Dobles	6
Hab.Simples	0
Baños	8
Aseos	0
Construcción	
Cert.Energética	D

Características interior

Cocina	Si
Comedor	Si
Armarios	Si
Muebles	No
Lavadero	Si
Calefacción	Si
Aire acondicionado	Si
Carpintería interior	No
Cristal doble	Si

Características exterior

Trastero	No
Terraza	Si
Balcón	No
Jardín	Si
Piscina	Si
Garaje	Si
Carpintería exterior	No
Ascensor	No

Descripción

Bienvenidos a una joya arquitectónica enclavada en el corazón de Barcelona.

Esta majestuosa residencia, construida a principios del siglo pasado en 1904 y posteriormente ampliada en 1914 y 1925, ha sido meticulosamente restaurada en 1990, preservando su encanto histórico mientras incorpora detalles modernos exquisitos. Situada en la codiciada zona prime de Barcelona, esta propiedad representa la epitome de la elegancia y el lujo.

Detalles de la Propiedad:

Dimensiones:

Con un espacio generoso de 1150m² distribuidos en cuatro plantas, esta casa se encuentra en una parcela de 1520m².

Diseño Interior:

Al cruzar el umbral, serás recibido por un amplio hall que te guiará hacia el comedor, salón en dos ambientes con terraza con vistas a la ciudad, un comedor diario, cocina espaciosa, aseo y baño. La primera planta alberga una suite con salón, vestidor y baño de ensueño con bañera, ducha y sauna de vapor, junto con una junior suite, dos habitaciones compartiendo un baño y una habitación de servicio con baño.

Entretenimiento y Relax:

La casa cuenta con una biblioteca, sala de juegos con billar, y una salida a una terraza que da paso a un jardín con comedor de verano y piscina privada.

Comodidades Adicionales:

Además de un garaje para cinco coches, hay un garaje adicional para cuatro coches y la posibilidad de instalar un ascensor interior para mayor comodidad.

Ubicación Excepcional:

Situada en el distrito de Sarriá-San Gervasio, esta propiedad ofrece no solo una residencia sofisticada sino también un espacio ideal para encuentros empresariales discretos y elegantes, gracias a su amplio garaje y la seguridad que brinda la zona.

Para información más concreta, contactar por email.

