



Ficha de vivienda

*Casa en Sant Josep de sa Talaia por 4.750.000 euros*

*Referencia : IBI016*

### Características básicas

Precio (Eur)	4.750.000
Superficie total	600.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	7
Hab.Simples	0
Baños	7
Aseos	0
Construcción	
Cert.Energética	

### Descripción

Espectacular villa exótica cerca de Cala Conta, tiene una superficie de aproximadamente 600 m<sup>2</sup> más otros 500 m<sup>2</sup> de terrazas, se encuentra sobre una parcela de 12.000m<sup>2</sup>. La villa consta, en la planta baja, de un espacio abierto con salón comedor con cocina abierta, totalmente equipada y con cinco dormitorios dobles con baño en suite. En la primera planta cuenta con dos dormitorios más con acceso directo a una terraza privada. Los jardines de esta villa son realmente impresionantes, cuentan con más de 100 palmeras de diferentes tipos, olivos centenarios, enormes ánforas, plantas y animales exóticos, así como también estanques de cisnes y de carpas koi japonesas. A parte de la terraza con la piscina de 50 m<sup>2</sup>, la villa dispone también de otras 2 zonas chill-out situadas en el jardín, en las que se puede refugiarse del calor durante el día y escuchar el canto de los exóticos pájaros o los sonidos de las palmeras que se mueven con la suave brisa. Más en [www.durendesa.com](http://www.durendesa.com)

### Características interior

Cocina	Si
Comedor	Si
Armarios	Si
Muebles	Si
Lavadero	Si
Calefacción	Si
Aire acondicionado	Si
Carpintería interior	Si
Cristal doble	Si

### Características exterior

Trastero	No
Terraza	Si
Balcón	No
Jardín	Si
Piscina	Si
Garaje	Si
Carpintería exterior	Si
Ascensor	No

