



Ficha de vivienda

Solar en Sant Antoni de Portmany por 2.100.000 euros

Referencia : IBI055

Características básicas

Precio (Eur)	2.100.000
Superficie total	820.00 m ²
Hab.Dobles	0
Hab.Simples	0
Baños	0
Aseos	0
Construcción	
Cert.Energética	

Características interior

Cocina	No
Comedor	No
Armarios	No
Muebles	No
Lavadero	No
Calefacción	No
Aire acondicionado	No
Carpintería interior	No
Cristal doble	No

Características exterior

Trastero	No
Terraza	No
Balcón	No
Jardín	No
Piscina	No
Garaje	No
Carpintería exterior	No
Ascensor	No

Descripción

Parcela urbana de aproximadamente 850 m² situada en el casco urbano de Sant Antoni. En la citada parcela, y de acuerdo con la calificación urbanística de la misma, se construirá un edificio de viviendas plurifamiliar con bajos comerciales y plazas de aparcamiento en sótano

La parcela se encuentra en una zona consolidada de la ciudad contando con todos los servicios, abastecimiento de agua, suministro de energía eléctrica, alumbrado público y evacuación de aguas residuales. La parcela cumple con las normas 28, 29, 30 y 31 del Plan territorial de Ibiza y Formentera.

- Acceso rodado
- Red de abastecimiento de agua
- Evacuación de aguas por alcantarillado
- Suministro de energía eléctrica
- Alumbrado público

Se trata del proyecto de construcción de una edificación plurifamiliar, que contendrá 30 viviendas, 3 locales comerciales, trasteros y un sótano destinado a uso aparcamiento con 35 plazas.

La edificación se realizará distribuida en un sótano, planta baja y tres plantas piso.

La planta de sótano se destinará a aparcamientos, ocupando la totalidad del solar y tendrá una superficie construida de 820 m² (incluyendo superficies no computables).

La planta baja alberga tres locales comerciales.

Las plantas primera, segunda y tercera se destinarán en su totalidad a uso vivienda.

Todas las viviendas, independiente a su dimensión final desarrollan el mismo programa, salón-comedor-cocina, en un mismo ámbito, baño completo y dos habitaciones dándose la combinación habitación doble y simple o dos habitaciones dobles. En total hay 10 viviendas por planta.

Disponemos de una cartera amplia de suelo en Ibiza, Formentera y Mallorca.

Consultar para más información

